

Supplement til pkt. 4 til generalforsamlingen den 6. marts. 2023.

1. Baggrunden.

Fra generalforsamlingen 2022:

Bilag til pkt. 6.

14.3.2022.

Bestyrelsen ønsker at udarbejde et forslag til langsigtet plan og strategi for de bevoksede områder udenfor glimerne. Derfor indstilles det, at området det kommende år henligger uden ændringer.

Det er tydeligt, at der er forskellige interesser og ønsker; men med den valgte strategi har vi nu et udgangspunkt for at drøfte eventuelle tilpasninger. Og det skal fortsat ske indenfor rammerne af deklARATIONEN og i samarbejde med Stiftelsen.

Bestyrelsen er også opmærksom på, at de tidligere indgreb i de bevoksede områder med fældninger, og opstamning giver et meget forskelligt udtryk i området.

Da området altid løbende vil ændre karakter, er der god grund til at få lavet en overordnet plan for området. De træer vi ser i dag, er jo 15 – 75 år gamle og hvordan skal området se ud om de næste mange år?

Bestyrelsen vil kontakte en landskabsarkitekt – eventuelt studerende, der kan hjælpe med et skitseprojekt, der kan fremlægges til næste generalforsamling. Til dækning af omkostninger, indstilles der en ramme på op til 10.000 kr. + moms. I alt 12.500 kr.

2. Opfølgning og handlingerne.

Vi laver i september 2022 et opslag på Det Natur- og Biovidenskabelige Fakultet, Københavns Universitet (tidligere Landbohøjskolen), hvor landskabsarkitektur er som både bachelor- og kandidatuddannelser, med følgende opgavebeskrivelse:

Grundejerforeningen Tuelsborg Villapark (www.tuelsborgvillapark.dk) har et fællesareal på godt 3 ha. nordøst for bebyggelserne og grænser mod Tuelsø, der er ejet af Stiftelsen Sorø Akademi. Heraf er der ca. 1 ha. med løvtræer fordelt i flere mindre beplantninger på arealet tættest mod Tuelsø.

Det samlede areal indgår i en deklARATION for området, hvor der blandt andet skal sørges for vedligehold af både bevoksningerne og 8 udsigtskiler. De bevoksede arealer med løvtræer er gennem tiden på forskellig vis beskåret, opstammet eller fældet, idet der ikke har været besluttet en overordnet plan.

Foreningen har 97 medlemmer og der er både forskellige meninger og holdninger til den praktiske overholdelse af deklARATIONENS bestemmelser. Umiddelbart er der 35 medlemmer der har den daglige udsigt til arealet.

Bestyrelsen søger en eller flere studerende, der kan udarbejde et skitseprojekt med en plan for genoprettelse, der også indeholder forslag til langsigtet vedligehold, genplantninger mv. Og gerne

Supplement til pkt. 4 til generalforsamlingen den 6. marts. 2023.

med et forslag og konklusion til hvordan dette kan overføres til et konkret projekt. Vi har i år et beskedent budget på 12.500 kr. til omkostningsdækning for skitseprojektet.

Det er vores ønske at fremlægge forslaget til drøftelse og beslutning på kommende generalforsamling til marts 2023.

3. Beslutning.

Vi får kontakt til de to landskabsarkitektstuderende (kandidat).

Efter et fysisk møde og fremvisning af området sammen med de to studerende, indgår vi en aftale om et videre arbejde. Samtidig har vi udleveret kopi af et tidligere forslag til området fra 1980.

På generalforsamlingens pkt. 4 præsenterer de studerende deres skitseforslag, der er udarbejdet uden nogen begrænsende præmisser fra bestyrelsens side.

Dette er i overensstemmelse med beslutningen på generalforsamlingen 2022, der ikke indeholder noget om, at der på forhånd skulle være enighed om præmis og målsætning. – udover hvad der er beskrevet i deklARATIONEN.