

Referat af generalforsamling 14. marts 2022

Til stede:

Borgvej: 1, 4, 5, 6, 7, 11, 17

Søskovvej: 1, 2, 3, 7, 14, 17F, 19, 23, 28, 29, 31, 33, 38, 41, 42, 44

Tuelsøvej: 5, 7, 9F, 12, 14, 17, 18, 19F, 20, 21F, 22, 23, 24, 26, 30, 32, 36, 38, 40, 44, 48

1. Valg af dirigent

Formanden bød velkommen og foreslog på bestyrelsens vegne Torben Larsen (T18) som dirigent, hvilket blev godkendt af forsamlingen. Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet med dagsorden ifølge vedtægtens § 5.3 og derfor beslutningsdygtig.

2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år

Formanden aflagde bestyrelsens beretning.

Bestyrelsens beretning kan læses i sin fulde ordlyd på grundejerforeningens hjemmeside. Forsamlingen tog bestyrelsens beretning til efterretning.

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Kassereren forelagde det reviderede regnskab, der blev godkendt uden bemærkninger.

4. Godkendelse af notat for vedligeholdelse af fællesarealet

Den fulde ordlyd af "Notat for vedligeholdelse af fællesarealet" fremgår af hjemmesiden. Notatet blev vedtaget med 38 stemmer for forslaget.

5. "Vild med Vilje" Præsentation af arbejdsgruppens forslag til "Vild med vilje" på nogle mindre områder af fællesarealet.

Den fulde ordlyd af præsentationen "Vild med Vilje" fremgår af hjemmesiden.

Bestyrelsen og arbejdsgruppen indstiller forslag 2.

Bestyrelsens og arbejdsgruppens indstilling tiltrædes med 29 stemmer for.

For forslag 1 stemte 2 og for forslag 3 stemte 8.

6. Oplæg til udarbejdelse af vedligeholdelsesplan for området med træer og glimer. Bestyrelsen indstiller, at der afsættes kr. 12.500, til igangsætning af arbejdet

Oplæg til vedligeholdelsesplan fremgår af hjemmesiden.

Bestyrelsens indstilling tiltrædes med 38 stemmer for.

7. Projektet med udsigtsbroen kan ikke gennemføres med de besluttede økonomiske rammer. Generalforsamlingen skal beslutte om projektet skal stoppes, eller der skal besluttes en større budgetramme jf. bilag til pkt. 7.

Bestyrelsen indstiller at broprojektet stoppes.

Bestyrelsens indstilling tiltrædes med 37 stemmer for.

8. Godkendelse af budget og fastlæggelse af kontingent for det kommende regnskabsår

Kassereren forelagde forslag til budget.

Budget blev vedtaget.

9. Valg af formand (modtager genvalg)

Gunnar Nielsen (T20) blev genvalgt.

10. Valg af to bestyrelsesmedlemmer (begge modtager genvalg)

Jørgen Hansen (T14) og Sven Urban Hansen (T17) blev genvalgt, som henholdsvis kasserer og sekretær.

11. Valg af to revisorer

John Vistisen (S23) og Steen Hahn Andersen (T48) blev genvalgt som revisorer.

12. Valg af to suppleanter

Torben Larsen (T18) og Thomas Grønbech (T44) blev genvalgt som revisorer

13. Eventuelt

Der blev forespurgt, om tovværket på den gyng, der er placeret i den "Gamle grusgrav" må udskiftes.

Træet hvor gynge er ophængt har set bedre dage. Bestyrelsen vil undersøge hvilke muligheder der er for fortsat at have en gyng i den "Gamle grusgrav".

En evt. indretning af en naturlegeplads i den "Gamle grusgrav" vil blive medtaget i vedligeholdelsesplan for området med træer og glimer (pkt 6).

Der blev klaget over, at stien langs med søen på steder er i en meget dårlig forfatning. Bestyrelsen retter henvendelse til Stiftelsen Sorø Akademi.

Til sidst takkede dirigenten for god ro og orden og gav ordet til formanden, som takkede for fremmødet og hævede generalforsamlingen.

Sven Urban Hansen
sekretær

Torben Larsen
dirigent